

# Dritte Orte

**Begegnungsräume in der altersfreundlichen Stadt**

Dr. Florian Breiting  
Berlin-Institut für Bevölkerung und Entwicklung

## Dritte Orte



Quelle: bild.de



Liaba a Wampn vom Saufn ois an Buckl vom Oarboatn

## Dritte Orte

### The Great Good Place



Erster Ort: Wohnen

Zweiter Ort: Arbeiten

Dritter Ort: Begegnen

# Berlin-Institut für Bevölkerung und Entwicklung

Kurze Vorstellung



## Dr. Florian Breiteringer

- Wissenschaftlicher Mitarbeiter
- Inlandsressort
- Alterung und Stadtplanung

## Berlin Institut

- Stiftung
- Thinktank
- Nationaler und internationaler Fokus



Annäherung an Dritte Orte

Dritte Orte für Ältere

Beispiele für Dritte Orte

Stadt und Land

Fazit und Handlungsempfehlungen

# Annäherung an Dritte Orte

# Annäherung an Dritte Orte

Oldenburgs Verständnis

## Funktionstrennung



Quelle: simpleclub.com

## Suburbanisierung



Quelle: 123fr.com

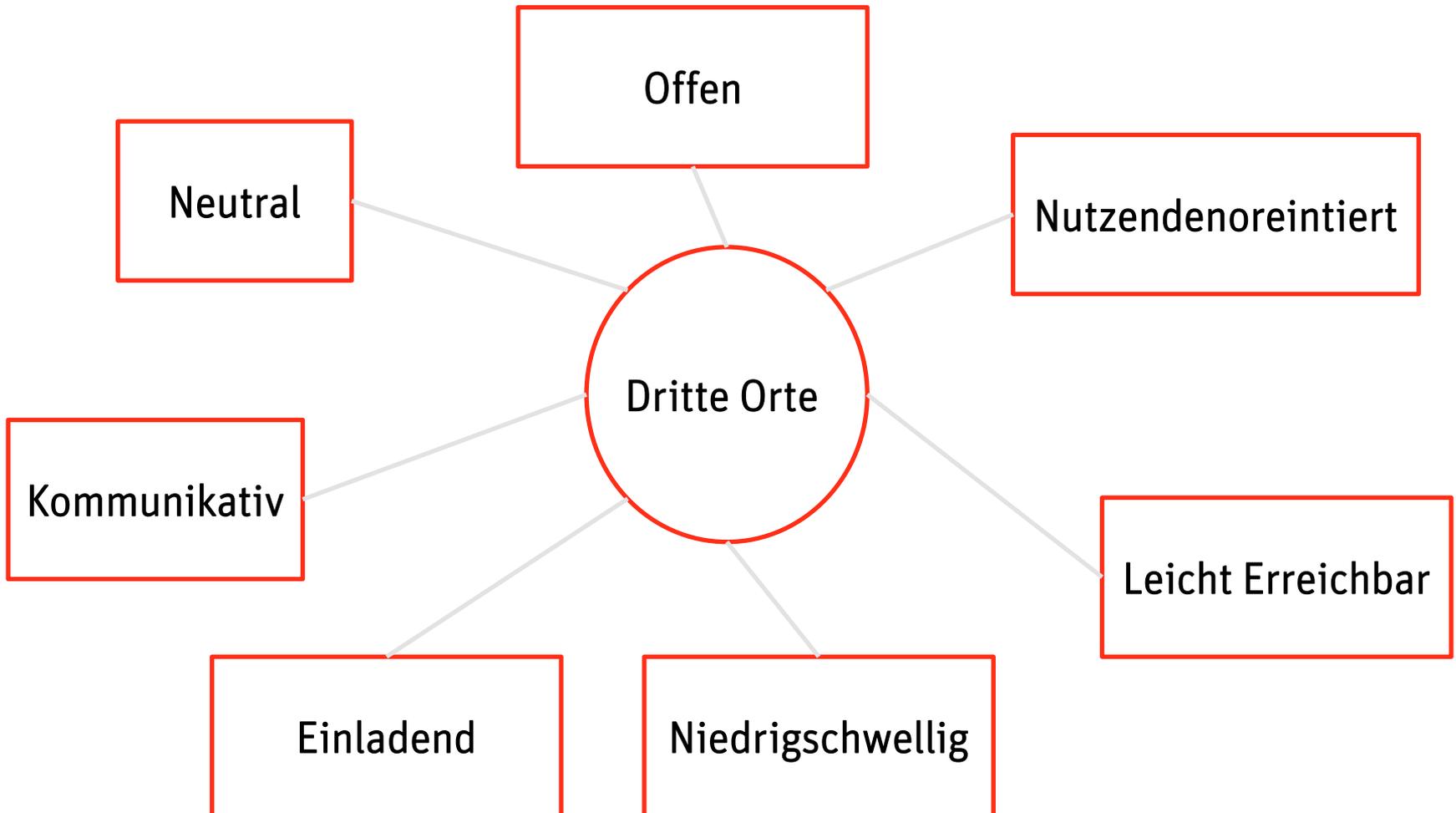
## Verkehr



Quelle: foxla.com

# Annäherung an Dritte Orte

Verständnis des Berlin-Instituts



# Annäherung an Dritte Orte

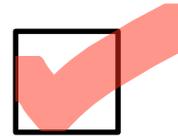
## Oldenburgs Verständnis



Quelle: wikipedia.com



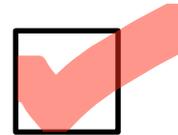
Quelle: mycentraljearsy.com



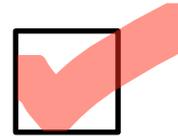
Einladend



Neutral



Kommunikativ



Nutzendoreintiert



Leicht Erreichbar



Offen



Niedrigschwellig

# Annäherung an Dritte Orte

Verständnis in der deutschsprachigen Literatur

Dritte Orte



Zwanglose Begegnungsstätten,  
die möglichst vielen zugänglich ist

Soziale Orte



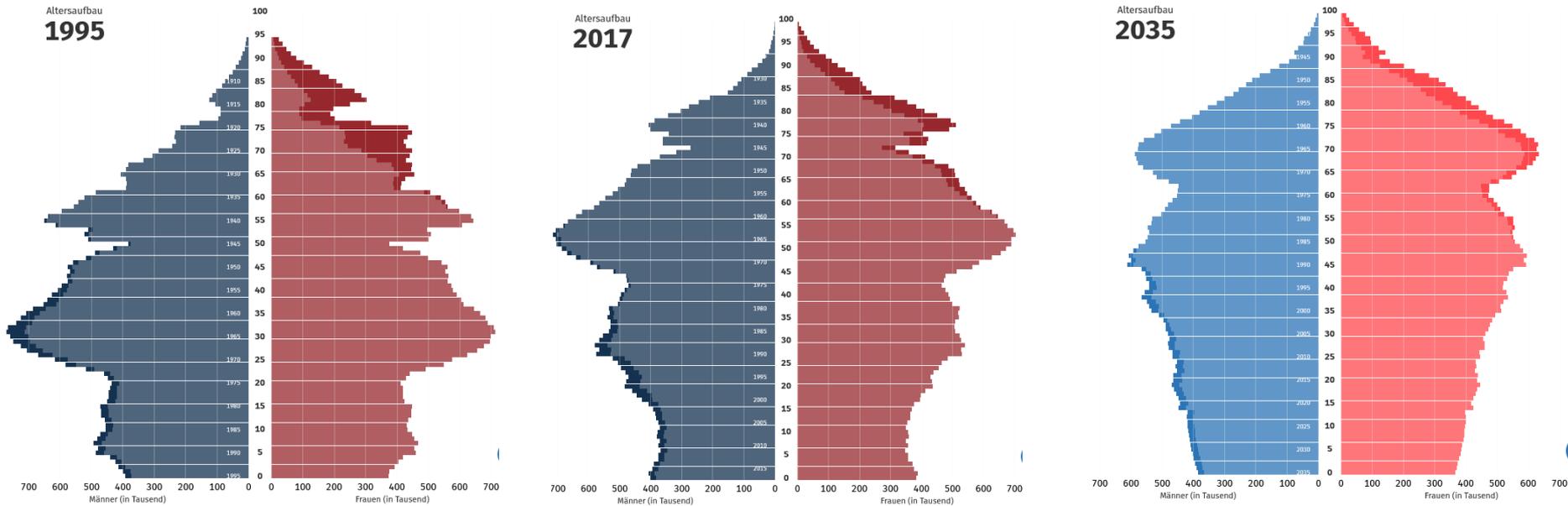
Orte der Begegnung, Mitwirkung und  
Zukunftsgestaltung, um Ideen zu  
entwickeln und Herausforderungen  
anzugehen

# Dritte Orte für älter Menschen

# Dritte Orte für Ältere

## Altersstruktur Deutschland

Anzahl der in Deutschland lebenden Männer und Frauen nach Alter, in Tausend, 1995, 2017 und 2035



Quelle: Statistisches Bundesamt 2024a



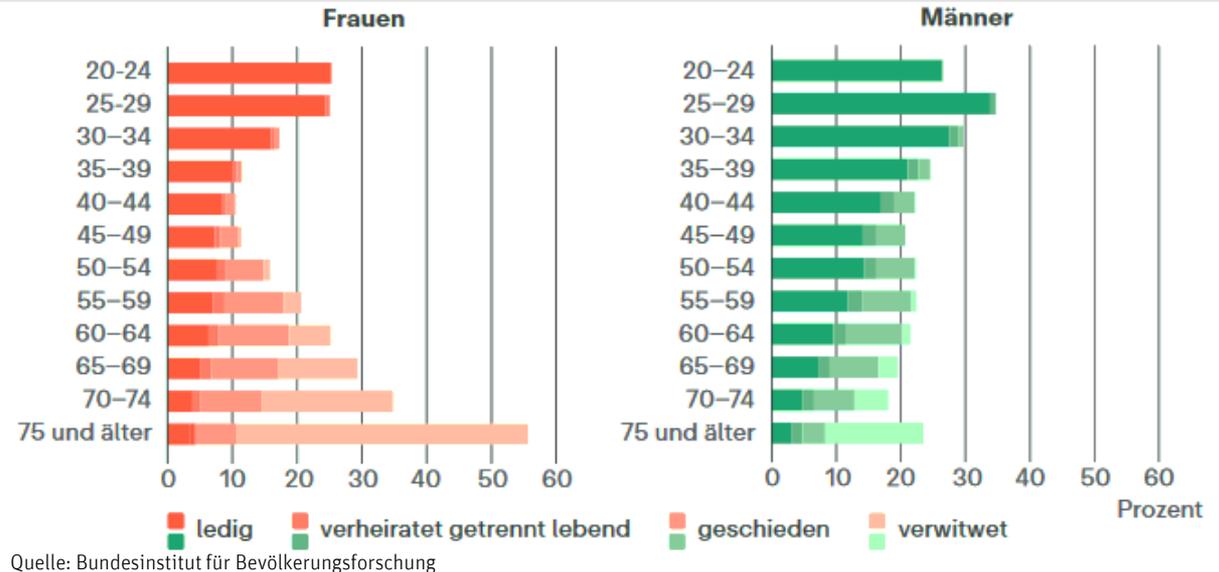
Ältere Menschen als Zielgruppe immer relevanter

# Dritte Orte für Ältere

Steigendes Risiko für Einsamkeit im Alter

Anteil der in Einpersonenhaushalten Lebenden in verschiedenen Altersgruppen nach Geschlecht, in Prozent, 2021

- Kontakte am Arbeitsplatz brechen weg
- Anteil der Alleinlebenden nimmt im Alter zu
- Alleinsein kann zu Einsamkeit führen



Dritte Orte können Einsamkeit vorbeugen

# Demographie in Deutschland

## Neue Ältere mit neuen Ansprüchen

### Frauen



### Männer



- Lebensphase Alter wird länger und aktiver
- Individualisierung nimmt zu
- Lebensstile und -entwürfe werden variantenreicher
- Ansprüche älterer Menschen an Freizeitgestaltung verändern sich

Quelle: Kramer & Pfaffenbach 2007



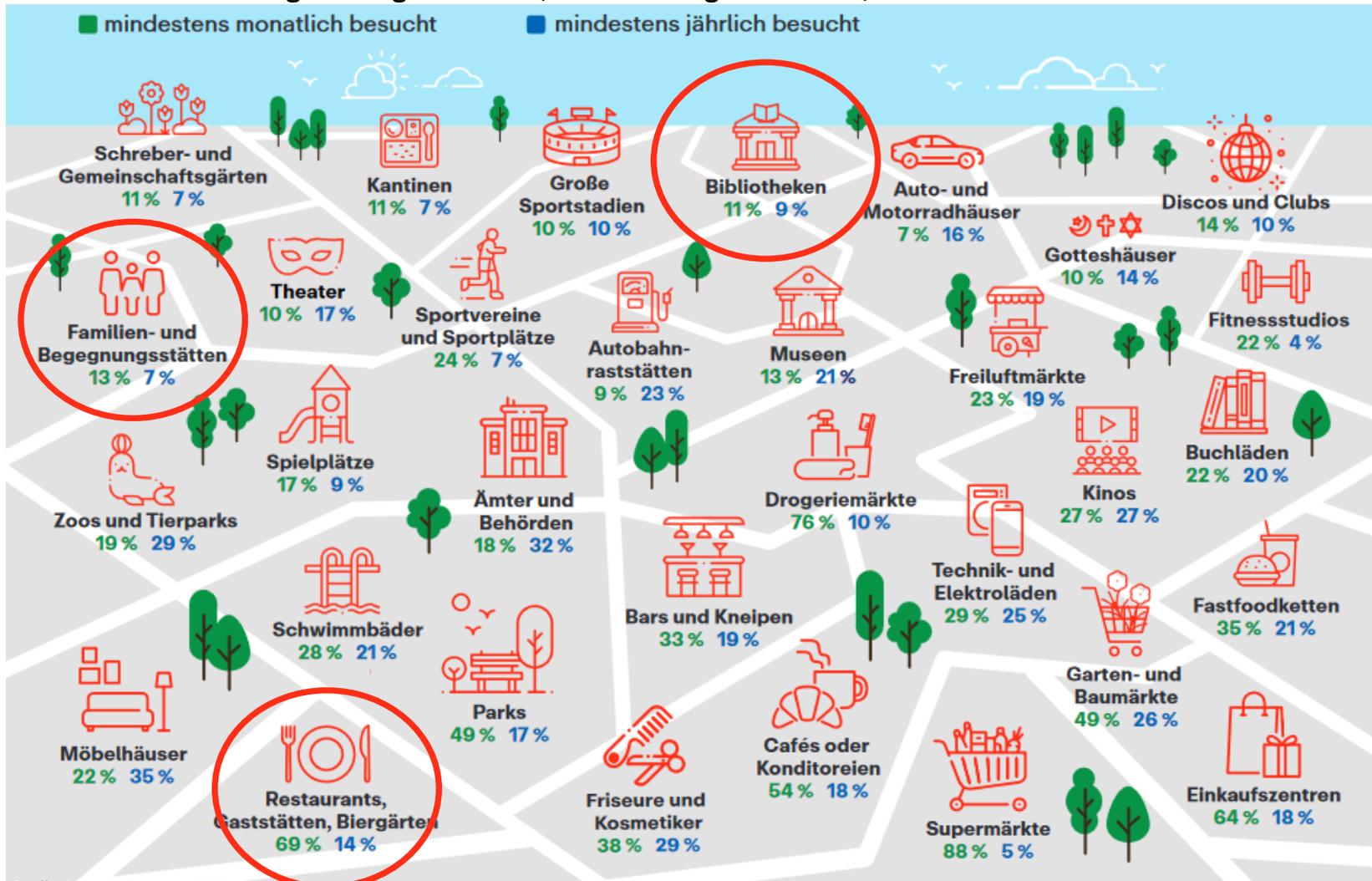
Dritte Orte bieten Möglichkeit für aktive Freizeitgestaltung

# Beispiele für Dritte Orte

# Beispiele für Dritte Orte

## Überblick über mögliche Dritte Orte

### Orte die Menschen regelmäßig besuchen, Zustimmung in Prozent, 2021



# Beispiele für Dritte Orte

## Gaststätten

### Kleine Auszeit Rosdorf



Quelle: facebook.com/kleineauszeitrosdorf

### Café für Junggebliebene Mülheim



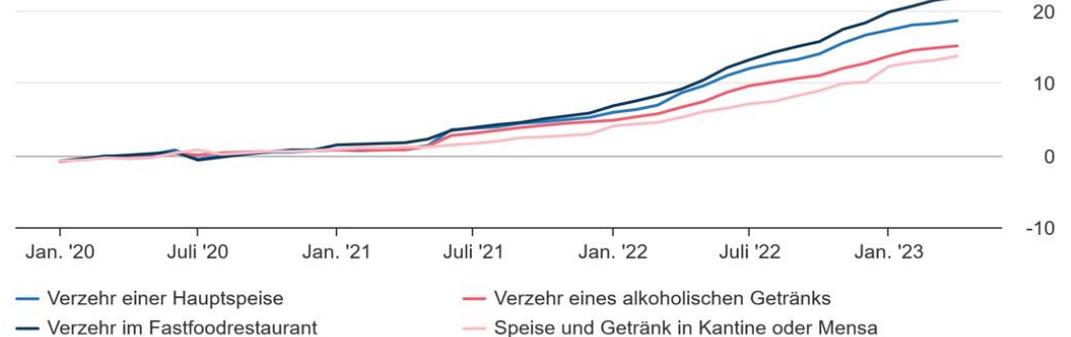
Quelle: aok-foerderpreis.netzwerk-nachbarschaft.net

### Chatty Cafe Scheme



Quelle: X.com/chattycafe

### Preisabstand gegenüber dem Jahr 2020, in Prozent



Quelle: Statistisches Bundesamt 2024b

# Beispiele für Dritte Orte

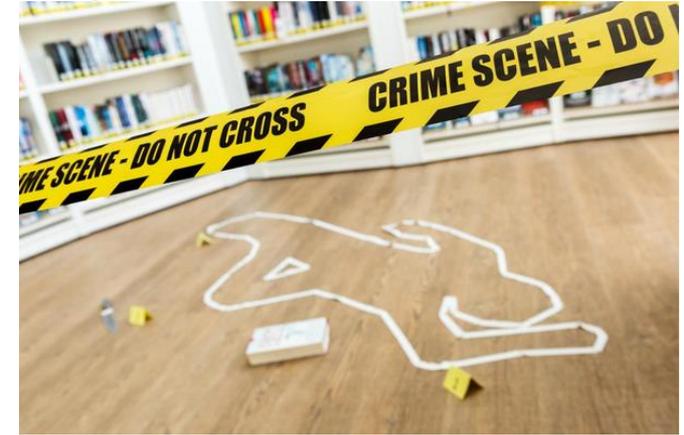
## Bibliotheken

### Oodi Helsinki



Quelle: floornature.com

### Escape Room Kreuztalbibliothek



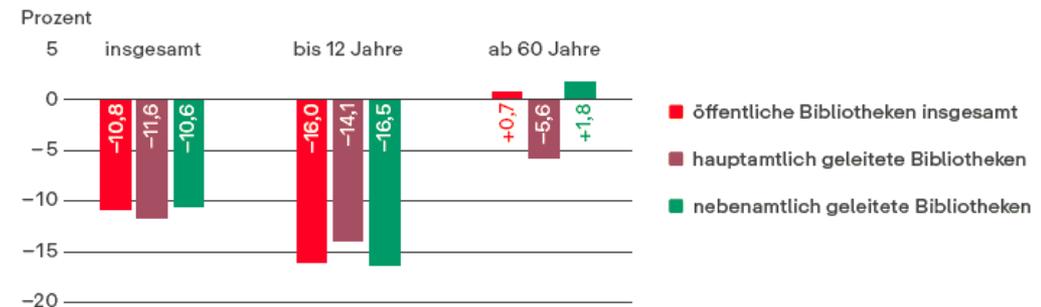
Quelle: stadtbibliothek-kreuztal.de

### „Starke Seiten“ Stadteilbibliothek Tempelhof-Kreuzberg



Quelle: tagesspiegel.de

### Entwicklung der Bibliotheksnutzung nach Altersgruppen im Vergleich 2018 und 2020 in Deutschland, in Prozent



Quelle: Hochschulbibliothekszentrum NRW

# Beispiele für Dritte Orte

## Mehrgenerationenhäuser

### Lebendiger Adventskalender SprengelHaus



Quelle: rbb24.de

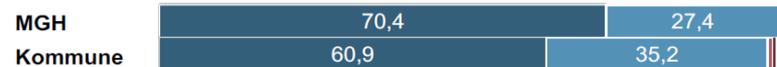
### Wohnzimmer Perle-Treff



Quelle: brandenburg.de

## Einschätzung des Beitrags der MGH zur intergenerationalen Integration in Deutschland, 2021

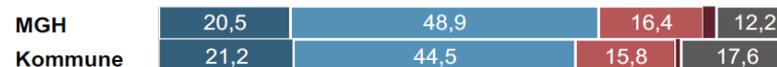
Im MGH kommt es zu Begegnung und Austausch von Menschen aus unterschiedlichen Generationen, die sonst in unserer Kommune nicht zusammentreffen würden.



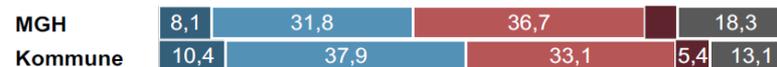
Durch das MGH werden Beziehungen zwischen den Generationen initiiert, die auch außerhalb des MGH Bestand haben.



Durch den generationenübergreifenden Ansatz des MGH werden Konflikte zwischen verschiedenen Altersgruppen im Sozialraum „abgefedert“ bzw. gelöst.



Der generationenübergreifende Ansatz des MGH führt zu ressort- bzw. bereichsübergreifendem Arbeiten in der Kommunalverwaltung.



■ trifft voll und ganz zu ■ trifft eher zu ■ trifft eher nicht zu ■ trifft überhaupt nicht zu ■ weiß nicht/k. A.

Quelle: InterVal GmbH 2021

# Stadt und Land

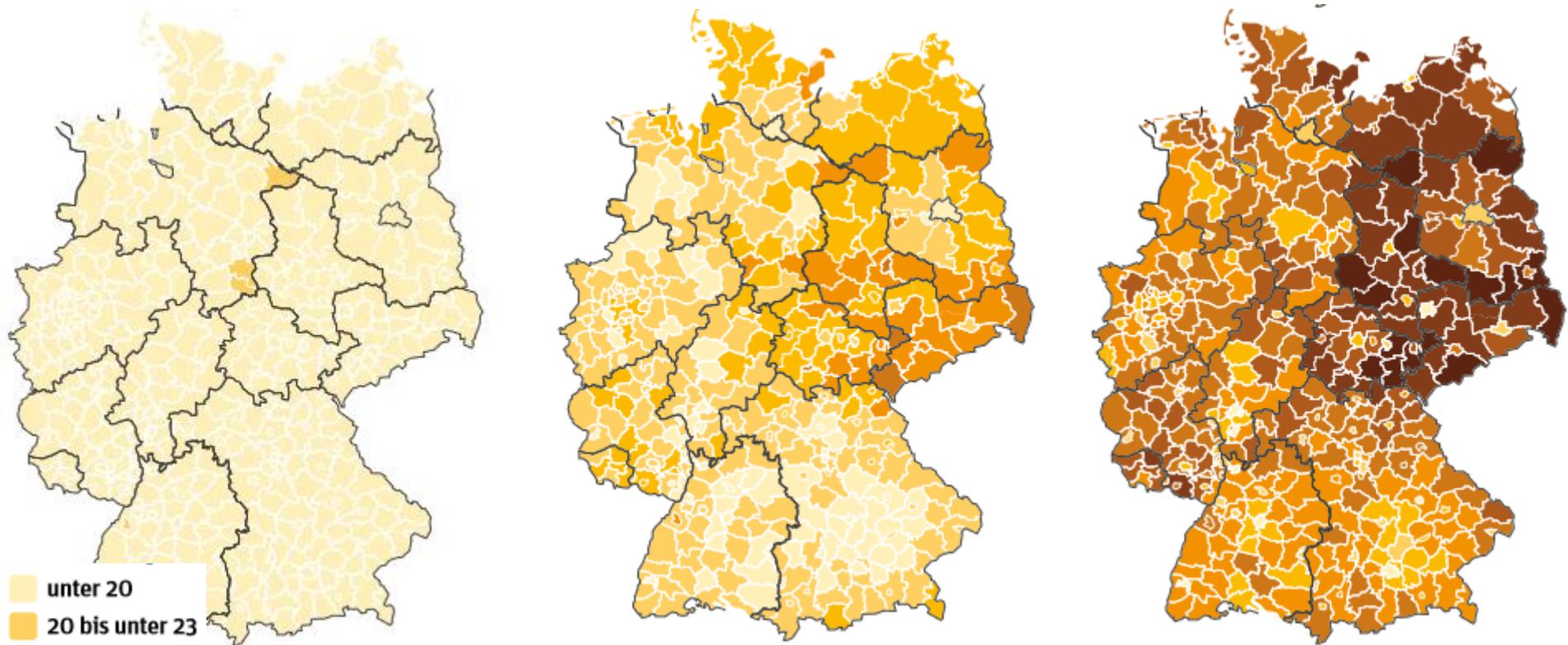
# Stadt und Land

Unterschiedliche demographische Entwicklung

1995

2017

2035



Anteil der über 64-jährigen in den Kreisen in Deutschland, in Prozent, 1995, 2017 und 2035

Quelle: Berlin Institut 2019

# Stadt und Land

## Unterschiedliche Voraussetzungen



Quelle: wikipedia.de

- Höhere Rentabilität durch mehr potenzielle Nutzende und Aktive
- Vielfältiges Angebot
- Kurze Wege und gute Anbindung an ÖPNV
- Größeres Potenzial für Synergien und Vernetzung

- Vereine und freiwilliges Engagement wichtige Stützen
- Viele temporäre Angebote wie Dorf- und Vereinsfeste
- Weite Wege und schlechte Anbindung an ÖPNV
- Rückgang des Angebots aufgrund von Alterung

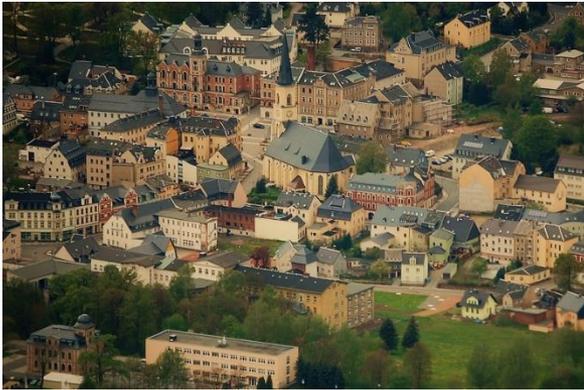


Quelle: wikipedia.de

# Stadt und Land

## Beispielgemeinden

### Stollberg



Quelle: fotocomunity.de

- Sport und Vereinsheim mit extra Angeboten für Ältere
- Bürgerbegegnungszentrum „Das Dürer“ in umgebauter Schule
- Kulturbahnhof im alten Stationshaus
- Bürgergarten in ehemaligem Gasthaus aus der Gründerzeit

- Nachbarschaftshäuser in allen Stadtteilen
- Kulturzentrum „Pavillon“ in ehemaligem Kaufhaus
- Workcamps für Ältere
- Mobile Nachbarschaftshilfe

### Hannover



Quelle: hotels.com

# Fazit & Handlungsempfehlungen

# Fazit & Handlungsempfehlungen

## Zusammenfassung



Quelle: mycentralyears.com

- Weitgefasste und wenig trennscharfe Definition
- Vielfalt und Anpassungsfähigkeit Dritter Orte
- Zunehmende Bedeutung im Alter
- Unterschiedliche Ausgangslagen in Stadt und Land

# Fazit & Handlungsempfehlungen

## Handlungsempfehlungen

### Stoll- berg

- Umnutzung vorhandener Räume
- Einwerbung von Fördermitteln
- Mitdenken älterer Menschen bei Initiierung neuer Projekte

- Langfristige und vorausschauende Planung
- Förderung ehrenamtlichen Engagements
- Vernetzung von Akteur\*innen

### Han- nover

### Darüber- hinaus

- Angebote an „Neue Alte“ anpassen
- Digitalisierung mitdenken
- Neue Zielgruppen erschließen
- Niedrigschwelligen Zugang gewährleisten



[Dritte Orte- Begegnungsräume in der  
altersfreundlichen Stadt](#)

## Dritte Orte

Begegnungsräume in der  
altersfreundlichen Stadt



Hintergrund und gute Praxis

Spotlight Demografie 8

**Vielen Dank für die  
Aufmerksamkeit!**

# Literatur

Berlin Institut (2019): Die demographische Lage der Nation – Wie zukunftsfähig Deutschlands Regionen sind. Berlin.

Bundesinstitut für Bevölkerungsforschung (2023): In Einpersonenhaushalten Lebende nach Altersgruppen und Familienstand. <https://t1p.de/1dnss> (04. 08. 2023).

Hochschulbibliothekszenrum Nordrhein-Westfalen (2021): Gesamtauswertungen. <https://t1p.de/ekujk> (31. 07. 2023).

InterVal GmbH (2021): Evaluation im Bundesprogramm Mehrgenerationenhaus. Berlin,

Kramer, C.; Pfaffenbach, C. (2011): Junge Alte als neue „Urbaniten“? Mobilitätstrends der Generation 50plus. Mobilitätstrends der Generation 50plus. In: Raumforsch Raumordnung 69 (2), S. 79–90.

More in Common (2021): Begegnung und Zusammenhalt: Wo und wie Zivilgesellschaft wirken kann. Berlin

Neu, C. (2023): Generationsübergreifendes bürgerliches Engagement für Zukunftsthemen in Kommunen. Potenziale der verschiedenen Altersgruppen im Blick. In: Population and Discussion Paper No. 17. Berlin

# Literatur

Oldenburg, R. (1999): The great good place: cafés, coffee shops, bookstores, bars, hair salons, and other hangouts at the heart of a community. New York

Statistisches Bundesamt (2024a): Bevölkerung in Deutschland.

<https://service.destatis.de/bevoelkerungspyramide/index.html#!y=2007&v=2>  
(12.04.2024)

Statistisches Bundesamt (2024b): Verbraucherpreisindex Gastronomie.

[https://www.destatis.de/DE/Themen/Wirtschaft/Konjunkturindikatoren/Preismonitor/\\_Grafik/\\_Interaktiv/gastronomie.html](https://www.destatis.de/DE/Themen/Wirtschaft/Konjunkturindikatoren/Preismonitor/_Grafik/_Interaktiv/gastronomie.html) (03.08.2023)